



GIUNTA DI MUNICIPIO 5

DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE N. 128 DEL 28/06/2017
--

DIREZIONE MUNICIPI
AREA MUNICIPIO 5

Proposta nr. 2203**Oggetto: Proposta preliminare progetto "Parco degli orti" – Area di Via Selvanesco (MI)**

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventotto, del mese di giugno alle ore 17,50, nella sala Papa Giovanni Paolo II della sede del Municipio 5 si è riunita la Giunta Municipale

Si dà atto che risultano presenti i seguenti amministratori in carica:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE	NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE
Bramati Alessandro	PRESIDENTE DI MUNICIPIO	SI	Di Vaia Rosa	ASSESSORE	SI
Esposito Giovanni	ASSESSORE	SI	Lupi Roberto Robledo	ASSESSORE	SI

Assume la presidenza il Presidente del Municipio Alessandro Bramati

Partecipano all'adunanza: il Direttore d'Area Ing. Riccardo Porretti

il Funzionario e Segretario verbalizzante Dott. Federico Porciani.

Il Presidente

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto:

Vista la proposta del Presidente Alessandro Bramati e dell'Assessore Giovanni Esposito, in allegato e ritenuto la stessa meritevole di approvazione.

Dato atto che la medesima è corredata dei pareri previsti dall'art. 42 c. 1 del Regolamento dei Municipi

Con votazione unanime

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO: PROPOSTA PRELIMINARE PROGETTO “PARCO DEGLI ORTI” – AREA DI
VIA SELVANESCO (MI)**

IL DIRETTORE DI AREA

*Ing. Riccardo Porretti
(firmato digitalmente)*

IL PRESIDENTE DEL MUNICIPIO 5

*Alessandro Bramati
(firmato digitalmente)*

L'ASSESSORE

*Giovanni Esposito
(firmato digitalmente)*



LA GIUNTA DI MUNICIPIO 5

Premesso che:

- Il Municipio 5, nella persona del Presidente, è stato contatto dalla Società ROYAL LAND s.r.l. con sede a Bergamo in Via Ghislanzoni n° 41 per manifestare l'intenzione di sviluppare una progettazione di utilizzo delle aree di sua proprietà e per un totale di circa mq. 330.000 site in Via Selvanesco;
- la Commissione Verde, Ambiente , Arredo Urbano e Mobilità del Municipio 5, riunita in data 5/5/2017, ha visionato una prima ipotesi progettuale. I Consiglieri presenti hanno rilevato nel dibattito, con alcune osservazioni, di considerare ulteriori e nuovi elementi progettuali;
- successivamente, sempre nell'ambito la Commissione Verde, Ambiente , Arredo Urbano e Mobilità del Municipio 5, riunita in data 5/6/2017, si è approfondito il dibattito analizzando alcune modifiche della progettazione precedentemente presentata e rilevando aspetti di criticità, che non si ritiene pregiudizievoli alla realizzazione del progetto ma che si ritiene opportuno evidenziare quali indicazione di attenzione nel deliberato;

Considerato che:

- la Giunta Municipale con delibera n° 21 del 4/11/2016 ed il Consiglio di Municipio con delibera n° 22 del 10/11/2016 hanno approvato il DUP 2017 e 2017-2019 indicando quale indirizzo "...un'attenzione particolare per tutti quei progetti che rendano effettivamente usufruibile il Parco Sud.....";
- in data 21/6/2017 prot. n° 285703/2017 la proponente ha presentato Proposta Preliminare progetto "PARCO DEGLI ORTI";
- la Giunta Municipale, considerando il dibattito svoltosi nelle citate Commissioni e dalla valutazione della documentazione presentata esprime un parere favorevole all'impianto generale della Proposta Preliminare;
- la proposta di intervento si inserisce in un contesto spesso compromesso con insediamenti ed occupazioni abusive, è auspicabile la possibilità di interessare altre proprietà confinanti per dare più linearità al progetto e recuperare aree oggetto di degrado e soggette a pericolo ambientale;

Atteso che:

- la richiesta è meritevole di accoglimento, poiché i contenuti risultano coerenti con le competenze e gli obiettivi del Municipio 5;
-
- Il Municipio 5 intende esercitare la funzione municipale di proposta, come prevista all'art. 59 del regolamento dei Municipi;
- in considerazione dell'approssimarsi degli eventi e della conseguente necessità di pubblicizzazione, sussistono gli estremi d'urgenza, ai sensi dell'art. 42 comma 6 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano per proporre l'immediata eseguibilità del presente provvedimento;

Visti:

- lo Statuto del Comune di Milano;
- il Regolamento dei Municipi del Comune di Milano
- il parere di regolarità tecnica e di legittimità espresso dal Direttore dell'Area Municipio 5 ed allegato quale parte integrante della presente proposta;



DELIBERA

di rivolgere istanza agli Organi comunali competenti affinché:

- si verifichi e conseguentemente si possano predisporre gli atti necessari alla definizione dell'interesse pubblico del progetto in esame;
- si consideri il Municipio quale parte attiva per le indicazioni relative al convenzionamento in modo da rendere il progetto più corrispondente alle esigenze del territorio;
- nelle valutazioni si considerino i seguenti aspetti:
 - sinergia del progetto per integrarsi allo sviluppo del Parco del Ticinello, nella parte già realizzata ed in quella di futura realizzazione;
 - rimodulazione dei parcheggi indicati nella proposta considerando quelli già presenti e poco utilizzati sulla Via Selvanesco;
 - necessità d'interventi per garantire l'accessibilità dell'area, sia viabilistici che ciclabili e pedonali.



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 2203 AVENTE IL SEGUENTE
OGGETTO:**

Proposta preliminare progetto "Parco degli orti" – Area di Via Selvanesco (MI)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visti: l'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000
l'art. 42, comma 1 del Regolamento dei Municipi
l'art. 2 comma 1 del Regolamento del Sistema sui controlli interni
la Determinazione del Direttore Generale del Comune di Milano n. 206 del 30/12/2016
contenente la definizione degli organigrammi e le competenze della Direzione Municipi.

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Milano, 28/06/2017

IL DIRETTORE DELL' AREA MUNICIPIO

Porretti Riccardo
(firmato digitalmente)



PARERE DI LEGITTIMITA'

RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 2203 AVENTE IL SEGUENTE
OGGETTO:

Proposta preliminare progetto "Parco degli orti" – Area di Via Selvanesco (MI)

PARERE DI LEGITTIMITA'

Visti: l'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000
l'art. 42, comma 1 del Regolamento dei Municipi
l'art. 2 comma 1 del Regolamento del Sistema sui controlli interni
la Determinazione del Direttore Generale del Comune di Milano n. 206 del 30/12/2016
contenente la definizione degli organigrammi e le competenze della Direzione Municipi.

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE
in ordine alla legittimità della proposta di deliberazione in oggetto.

Milano, 28/06/2017

IL DIRETTORE DELL' AREA MUNICIPIO

Porretti Riccardo
(firmato digitalmente)



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DEL MUNICIPIO 5 NR 128 DEL 28/06/2017

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DELL'AREA MUNICIPIO 5

Porretti Riccardo
(firmato digitalmente)

IL PRESIDENTE DEL MUNICIPIO 5

Bramati Alessandro
(firmato digitalmente)

Copia della presente deliberazione, verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Milano ai sensi dell' art. 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.
In pari data verrà trasmessa comunicazione, ai sensi dell'art. 42 del Regolamento dei Municipi ai signori Presidenti dei Gruppi consiliari municipali, al Sindaco ed al Presidente del Consiglio del Comune di Milano

IL DIRETTORE DELL'AREA MUNICIPIO 5

Porretti Riccardo
(firmato digitalmente)